

予算説明書					事業名	予算額
ページ	款	項	目	番号		
260～261	8 土木費	5 都市計画費	2 都市開発費	7-1	【補助】土地区画整理事業費 長崎駅周辺地区(予算補助)	千円 550,000
				9-1	【単独】土地区画整理事業費 長崎駅周辺地区	千円 636,600
合 計						千円 1,186,600

## 1 事業概要

長崎の玄関口にふさわしい都市拠点を形成するため、土地区画整理事業により道路や駅前交通広場、多目的広場などの基盤整備と土地利用の転換、有効利用を図る。

- ・施行地区面積     A=約19.1ha
- ・事業期間        平成21年度～令和10年度
- ・事業費         約185億円
- ・減歩率         約38%(平均)
- ・進捗率         約90%(令和6年度末見込み)

## 2 令和7年度事業内容

(1) 【補助】土地区画整理事業費 長崎駅周辺地区（予算補助） 550,000千円

ア 委託料 14,000千円

・境界確定測量業務委託

イ 工事請負費 490,000千円

・国道202号歩道橋上部ほか工事、駅前広場整備工事、多目的広場整備工事、サイン等設置工事

ウ 補償費 30,000千円

・移設補償1件

エ その他 16,000千円

・事務費

(2) 【単独】土地区画整理事業費 長崎駅周辺地区 636,600千円

ア 工事請負費 579,600千円

・国道202号歩道橋上部ほか工事、駅前広場整備工事、多目的広場整備工事、国道バスシェルター、電線共同溝整備工事

イ 補償費 40,000千円

・損失補償1件

ウ その他 17,000千円

・施設修繕費、事務費

### 3 財源内訳

区分	事業費	財源内訳				
		国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
補助	千円 550,000	※1 千円 293,750	千円 —	※2 千円 161,500	※3・4 千円 66,670	千円 28,080
単独	636,600	—	—	—	※4 636,600	—
合計	1,186,600	293,750	—	161,500	703,270	28,080

※1 社会資本整備総合交付金 5.5/10

都市構造再編集中支援事業費補助金 5.0/10

※2 公共事業等債 充当率90%(交付税措置率 22.2%)

※3 長崎駅周辺土地区画整理事業費負担金(東口駅前広場の整備費に係る県負担金)

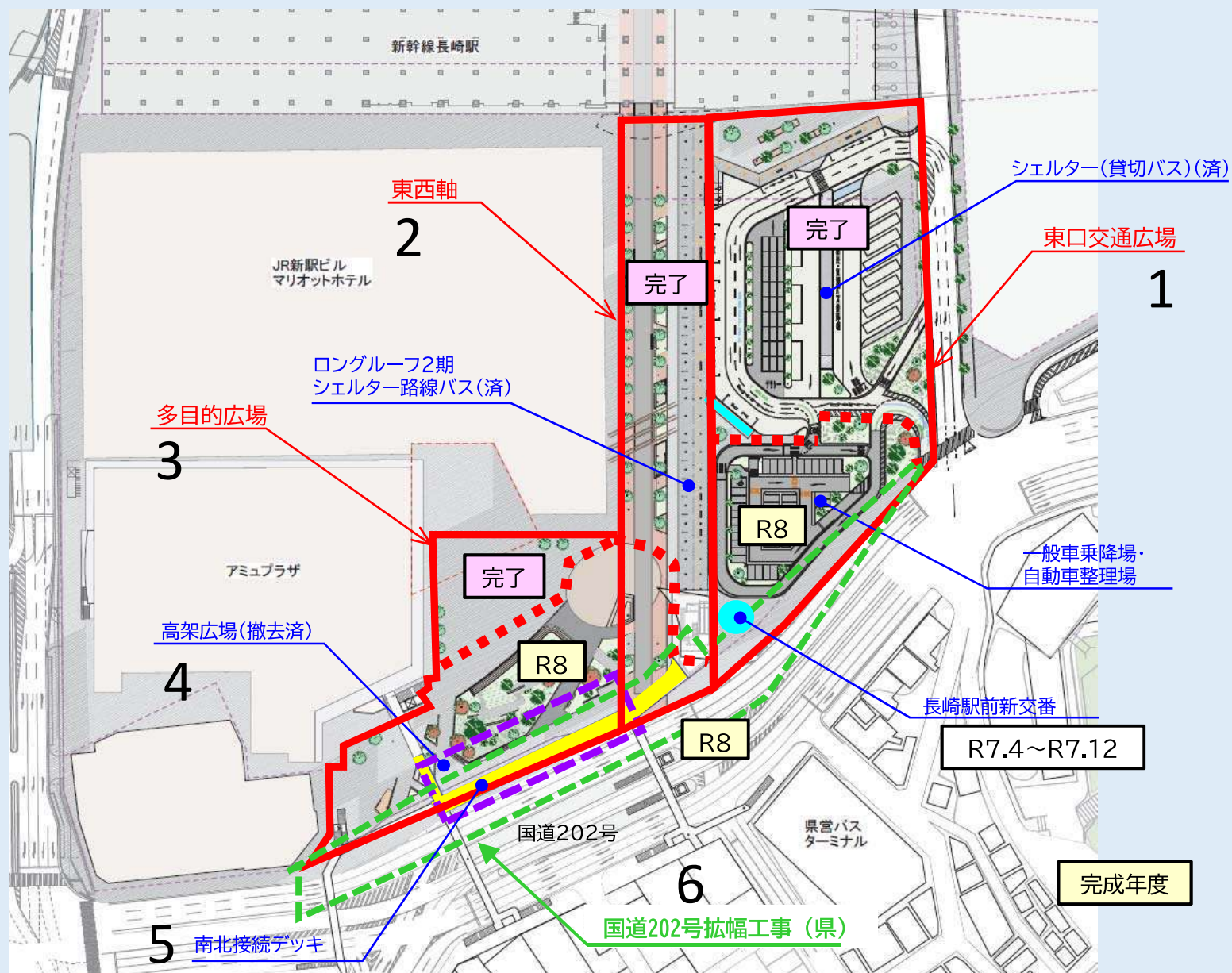
※4 保留地売却収入

## 4 位置図



## 5 長崎駅東口の整備状況について

### (1) 平面図



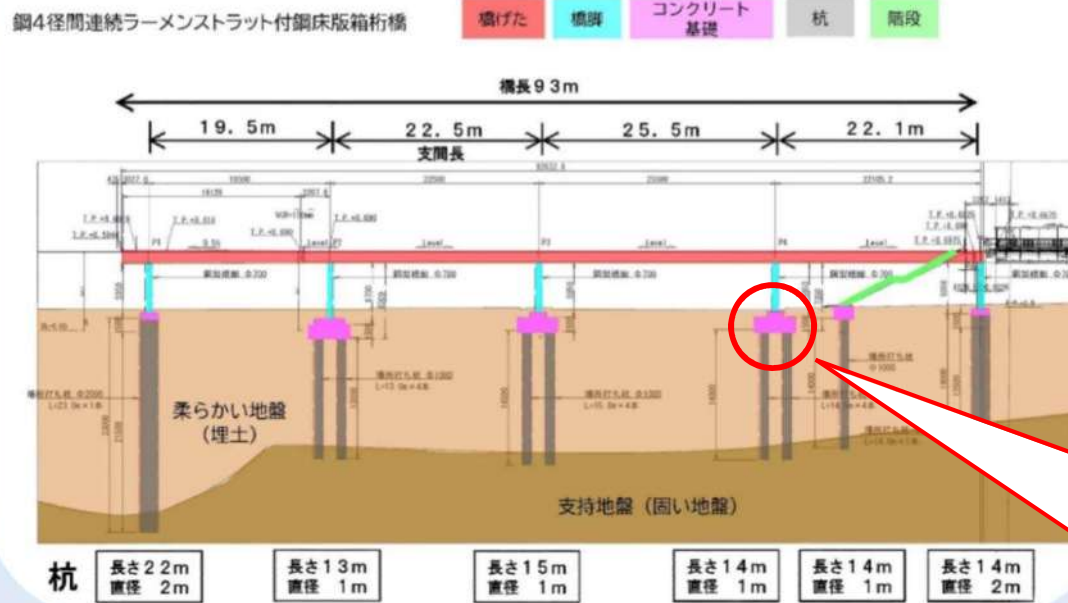


### (3) 現況写真



# (4) 歩道橋(南北接続デッキ)工事

歩道橋構造図 (真横からみた図面)

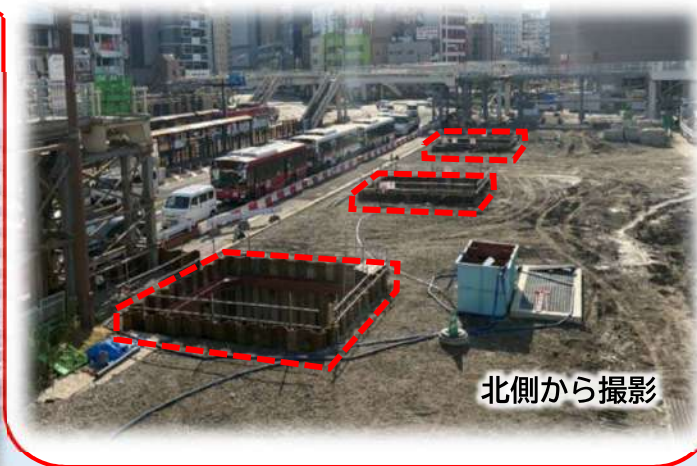


歩道橋(南北接続デッキ)を支える基礎工事の状況



杭

コンクリート基礎の一部

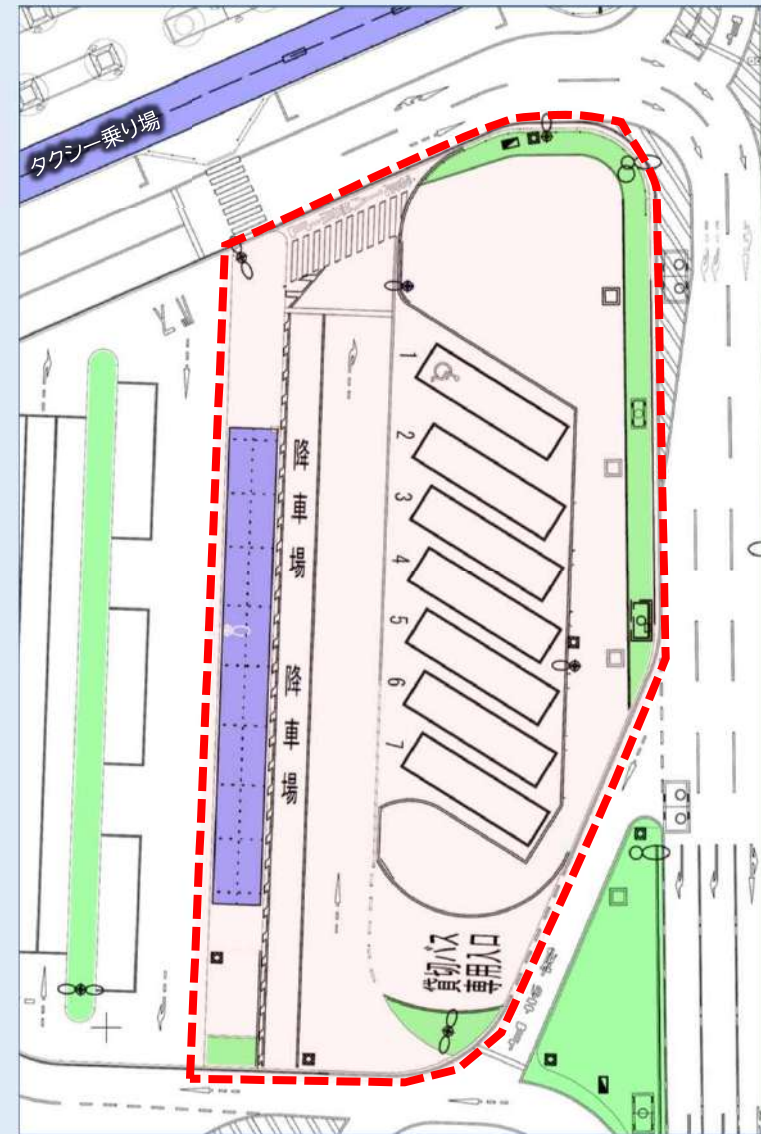




## (5) 交通広場の舗装工事



## 貸切バス駐車場の計画図



- ・令和7年春ごろに完成予定
- ・駐車場7台、降車場3台